**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**dla postępowania o nazwie**

***„Zadanie nr 4 - Wykonywanie kompleksowej usługi mycia okien nieotwieralnych w budynkach mieszkalnych stanowiących własność TBS Wrocław Sp. z o.o.”***

1. **Przedmiot zamówienia**

**usługa polegająca na umyciu zewnętrznych powierzchni okien nieotwieralnych (witryn)   
wraz z ramami w budynkach mieszkalnych stanowiących własność Zamawiającego położonych we Wrocławiu przy ulicach:**

1. Bytomskiej nr 1, 3, 5,
2. Bolesława Krzywoustego nr 91, 93, 93A,
3. Przybyszewskiego 112,114
4. Kasztelańskiej nr 13,15,17,19, 21.
5. Leonarda da Vinci nr 5A, 6A, 7A, 8A, 9A, 10A, 11A, 11B, 12A,12B,12C,
6. Cedrowej 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23
7. Wileńskiej nr 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17,19, 21, 23, 25, 27, 29, 31,33, 35, 37,
8. Pionierów nr 4 ,6, 5, 7,
9. Topolowej nr 5,
10. Pakistańska 5,7,9,11
11. Mościckiego 42a,42b,42c
12. Birmańska 1
13. Wietnamska 3
14. Dolnobrzeskiej nr 36, 36A, 40, 40A, 42, 42A, 44, 44A,
15. Prochowickiej nr 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 2,4,6,8,10,12
16. Dolnobrzeska 13,15,17,19,21,23,25,27,29,31,33,35,37,39,41,43,45,47,49
17. Prężycka 19,21,23,25,27,29,31,33,35,37,39,41
18. Pręzycka 66,68,70,72,74,76
19. Błońska 1,3,5,7,9,

**WYKAZ POWIERZCHNI OKIEN NIEOTWIERALNYCH**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Adres** | **Łączna powierzchnia okien nieotwieralnych w m2** | **powierzchnia na budynek** |
| Bytomska 1 | 57,00 | 28,50 |
| Bytomska 3-5 |  | 28,50 |
| Leonarda da Vinci 5a-10a | 121,50 | 60,75 |
| Leonarda da Vinci 11a-12c |  | 60,75 |
| Wileńska 1-13 | 170,10 | 56,70 |
| Wileńska 15-27 |  | 56,70 |
| Wileńska 29-37 Pionierów 5-7 |  | 56,70 |
| Cedrowa 1-3, Pionierów 4-6 | 135,00 | 45,00 |
| Cedrowa 5-11 |  | 45,00 |
| Cedrowa 13-23, Topolowa 5 |  | 45,00 |
| Pakistańska 5-11, Wietnamska 3 | 135,00 | 67,50 |
| Mościckiego 42a-42c, Birmańska 1 |  | 67,50 |
| Prochowicka 2-6 | 414,00 | 51,75 |
| Prochowicka 8-12 | 51,75 |
| Prochowicka 1-5 | 51,75 |
| Prochowicka 7-11 | 51,75 |
| Prochowicka 13-17 | 51,75 |
| Dolnobrzeska 36-36a, 40-40a, 44-44a | 51,75 |
| Dolnobrzeska 40-40a | 51,75 |
| Dolnobrzeska 44-44a | 51,75 |
| Prężycka 66-68 | 335,40 | 22,36 |
| Prężycka 70-72 | 22,36 |
| Prężycka 74-76 | 22,36 |
| Dolnorzeska 13-17 | 22,36 |
| Dolnobrzeska 19-23 | 22,36 |
| Dolnobrzeska 25-29 | 22,36 |
| Dolnobrzeska 31-35 | 22,36 |
| Dolnobrzeska 39-43 | 22,36 |
| Dolnobrzeska 45-49 | 22,36 |
| Pręzycka 19-23 | 22,36 |
| Prężycka 25-29 | 22,36 |
| Prężycka 31-35 | 22,36 |
| Prężycka 37-41 | 22,36 |
| Błońska 1-5 | 22,36 |
| Błońska 7-9 | 22,36 |
| Krzywoustego 91 |  | 51,15 |
| Krzywoustego 93-93a | 102,29 | 51,14 |
| Przybyszewskiego 112-114 | 7,50 | 7,50 |
| Kasztelańska 13-19 |  | 104,50 |
| Kasztelańska 21 | 209,00 | 104,50 |
| **SUMA:** | **1 686,79** | **1 686,79** |

1. **Termin realizacji zamówienia**

Umowa zostaje zawarta na czas określony 24 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.

1. **Zakres obowiązków**

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania **usługi polegającej na umyciu zewnętrznych powierzchni okien nieotwieralnych (witryn) wraz z ramami w budynkach mieszkalnych.**

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu , urządzeń i środków przeznaczonych do mycia okien.

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi dwa razy w roku w terminach uzgodnionych z Zamawiającym (w miesiącu kwietniu i w miesiącu wrześniu).